

Załącznik NR 4 do Zapytania ofertowego

UMOWA NR/D/09/21

zawarta w dniu r. w Namysłowie pomiędzy:

Skarbem Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Nadleśnictwem Namysłów z siedzibą w Namysłowie, przy ulicy Marii Skłodowskiej-Curie 14A, 46-100 Namysłów, NIP 752-000-34-80, REGON 530559547, reprezentowanym przez:

Pawła Bak - Nadleśniczego

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

wyłonionym w postępowaniu ofertowym o udzielenie zamówienia publicznego o wartości niższej niż 130 000 złotych, przy którym na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 464).

o treści następującej:

§1.

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty drogowe składające się na zadanie pod nazwą :

„Wykonanie remontu częściowego nawierzchni bitumicznej dróg leśnych w Leśnictwach Ziemiłowice i Komorzno”

2. Maksymalna wysokość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, ustalona została przez Zamawiającego w oparciu o kosztorys inwestorski oraz planowane do wykonania nakłady rzeczowe i wynosi w przybliżeniu **130.000,00 zł** (słownie: sto trzydzieści tysięcy 00/100 złotych) netto.

3. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma jednorazowe wynagrodzenie, którego wysokość ustalona zostanie przy uwzględnieniu następujących składników:

a) Remont częściowy jezdni o nawierzchni asfaltowej z robotami towarzyszącymi przy użyciu mieszanki mineralno-asfaltowej AC11 S na gorąco:

- 1 m² przy grubości dywanika asfaltowego 4-5 cm o powierzchni do 5 m² - zł,

- 1 m² przy grubości dywanika asfaltowego 4-5 cm o powierzchni powyżej 5m² - zł,

b) Kosztorysowe składniki kalkulacyjne na roboty remontowe w zakresie naprawy dróg, oraz innych robót drogowych nie wymienionych wyżej.

R - stawka roboczogodziny (netto) - zł.

Ko - koszty ogólne -%

Z - zysk - %

Kz - koszty zakupu -%

4. Do kwoty wynagrodzenia Wykonawca doliczy podatek od towarów i usług VAT według obowiązujących stawek.
5. Koszty materiałów zużytych przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy w zakresie innym niż remont cząstkowy nawierzchni drogi, rozliczane będą na podstawie faktycznych kosztów zakupu. Wykonawca zobowiązany jest przedstawiać Zamawiającemu kopię faktur dokumentujących ich zakup.
6. Określone powyżej ceny jednostkowe remontu cząstkowego drogi, zawierają koszty wszelkich robót i czynności związanych z wykonaniem przedmiotu umowy, a w szczególności robót przygotowawczych, demontażowych, odtworzeniowych, porządkowych, zagospodarowania placu budowy, robót związanych z utrudnieniami wynikającymi z realizacji robót, odwozu i lokowania w stosownym miejscu gruzu i nadmiaru ziemi, zabezpieczenie i oznakowanie robót.

§ 2.

1. Za wykonanie robót drogowych ujętych w § 1 ust. 3 lit a umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowo-ilościowe, obliczone zgodnie z postanowieniami § 1.
2. Rozliczenie pozostałych robót drogowych odbędzie się na podstawie kosztorysu powykonawczego, sporządzonego przez Wykonawcę na podstawie KNR 2-31 Nawierzchnie na drogach i ulicach i składników kalkulacyjnych zapisanych w § 1 ust. 3 lit b umowy w oparciu o podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru robót, zawierający obmiar wykonanych robót. Kosztorys podlega sprawdzeniu i zatwierdzeniu przez Zamawiającego w terminie 7 dni od daty jego przedłożenia przez Wykonawcę.
3. Podstawę dla wystawienia faktury stanowi wyłącznie zatwierdzony przez Zamawiającego kosztorys powykonawczy.
4. Wynagrodzenie za roboty zapisane w pkt. 1 i 2 niniejszego paragrafu zostanie wypłacone jednorazowo.
5. Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego, na rachunek bankowy wskazany w fakturze.
6. Do kwoty przysługującego mu wynagrodzenia Wykonawca doliczać będzie podatek od towarów i usług według obowiązującej stawki.

§ 3.

1. Termin rozpoczęcia przez Wykonawcę robót strony ustalają na dzień
2. Wykonawca zobowiązuje się zakończyć roboty objęte niniejszą umową do **dnia 15 listopada 2021 roku**.
3. **Wykonawca przystąpi do wykonywania robót po otrzymaniu od Zamawiającego przedmiaru robót i pisemnym przekazaniu terenu budowy.**
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w związku lub przy okazji wykonywania przez niego przedmiotu umowy.
5. Wykonawca jest zobowiązany odpowiednio zabezpieczyć i oznakować miejsce prowadzonych robót oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas ich trwania.
6. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać prace składające się na przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawnymi i wiedzą techniczną, odpowiednimi normami technicznymi oraz sztuką budowlaną.
7. Zamawiający jest zobowiązany wyznaczać termin odbioru poszczególnych robót w ciągu 5 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do dokonania odbioru wykonanych robót.

8. Nadzór z ramienia Zamawiającego nad robotami przewidzianymi niniejszą umową prowadzić będzie - **Pan Marek Krawczyk – sekretarz nadleśnictwa**, lub inna osoba pisemnie wskazana przez Zamawiającego.
9. Na terenie budowy z chwilą jej rozpoczęcia, aż do przekazania do eksploatacji, Wykonawcę reprezentować będzie: **Kierownik budowy/ Właściciel firmy**
.....
10. Osoba nadzorująca z ramienia Zamawiającego (Inspektor nadzoru) musi mieć zapewniony w każdym czasie dostęp do robót oraz do wszystkich warsztatów i miejsc, gdzie roboty są przygotowywane lub skąd są pobierane materiały.
11. Osoba nadzorująca (Inspektor nadzoru) jest przedstawicielem Zamawiającego na placu budowy i jest upoważniona do wydawania dyspozycji niezbędnych do zgodnej z umową realizacji robót, w tym do czynności zgodnie z art. 25 i 26 ustawy Prawo budowlane.
12. Przedstawiciel Zamawiającego ma prawo:
 - a) wydawać Wykonawcy i kierownikowi budowy polecenia dotyczące usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, a także odkrycia robót zakrytych nie zgłoszonych do odbioru;
 - b) żądać od Wykonawcy i kierownika budowy dokonania poprawek, bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania robót w przypadku gdy ich kontynuowanie mogłoby wywołać zagrożenie lub niezgodność z zakresem umowy;
 - c) w razie nie zastosowania się Wykonawcy do w/w czynności przedstawiciel Zamawiającego wstrzymuje prace niezwłocznie pisemnie powiadamiając Wykonawcę o powodach.

§ 4.

1. Wykonawca oświadcza, że posiada zawartą polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy.
2. Z tytułu wykonywania robót Wykonawca odpowiada za ewentualne szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, powstałe w czasie wykonywania robót oraz usuwania wad, a także wynikłe z ruchu pojazdów lub urządzeń, którymi posługuje się wykonawca w trakcie robót.
3. Wykonawca powinien w czasie wykonywania robót oraz usuwania wad:
 - a) w pełni przestrzegać bezpieczeństwa wszystkich osób upoważnionych do przebywania na placu budowy,
 - b) dostarczyć i utrzymywać na własny koszt wszelkie osłony, ogrodzenia, światła, znaki ostrzegawcze, itp.
4. Wszelkie czynności niezbędne do wykonania i wykończenia robót oraz usunięcia wad powinny być przeprowadzone w taki sposób, aby - w granicach wynikających z konieczności wypełnienia zobowiązań umowy - nie zakłócać więcej niż to jest konieczne warunków życia oraz dostępu, użytkowania lub zajmowania dróg publicznych i prywatnych.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za zachowanie wymagań ochrony środowiska na placu budowy i jego otoczeniu.
6. Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przeciw wszelkim roszczeniom, postępowaniom, odszkodowaniom i kosztom, jakie mogą powstać wskutek lub w związku z tymi zakłóceniami w zakresie, w jakim Wykonawca jest za nie odpowiedzialny, a w razie dopuszczenia do ich powstania - zrekompensować Zamawiającemu poniesione z tego tytułu koszty lub straty.
7. Wykonawca podejmuje odpowiednie środki w celu zabezpieczenia dróg i mostów prowadzących do placu budowy przed zniszczeniem spowodowanym jego środkami transportowymi lub jego podwykonawców.

§ 5.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty na okres 24 miesięcy. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu art. 577 § 1 kodeksu cywilnego. Okres rękojmi z tytułu wad fizycznych przedmiotu umowy, jest równy okresowi udzielonej gwarancji.
2. W ramach udzielonej gwarancji, Wykonawca zobowiązuje się nieodpłatnie usunąć wszelkie wady i usterki w przedmiocie umowy w terminie nie dłuższym niż 14 dni, chyba, że natura powstałych usterek nie pozwala na ich usunięcie w tym terminie.
3. W przypadku, gdy natura stwierdzonych wad nie pozwala na ich usunięcie w terminie, o którym mowa w ust. 2, Strony wyznaczają termin na usunięcie stwierdzonych usterek, w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od dnia zawiadomienia Wykonawcy o powstałych usterekach. W przypadku nie uzgodnienia terminu usunięcia usterek przez strony, termin na usunięcie usterek wyznaczy jednostronnie Zamawiający.
4. W przypadku stwierdzenia usterek bądź wad w przedmiocie umowy, po dokonaniu odbioru Zamawiający zawiadomi pisemnie Wykonawcę, wzywając go jednocześnie do ich usunięcia w terminie, o którym mowa w ust. 2 z zastrzeżeniem postanowień ust. 3.
5. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się w dniu dokonania odbioru końcowego i ulega zawieszeniu na okres usuwania zgłoszonych Wykonawcy usterek.

§ 6.

1. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - a) w razie odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy kwotę w wysokości 10.000,00 złotych (dziesięć tysięcy 00/100 złotych);
 - b) w razie zwłoki w usunięciu wad lub braków stwierdzonych przy odbiorze kwotę w wysokości 100,00 złotych (sto 00/100 złotych) za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego, który nie może być dłuższy niż 5 dni;
 - c) w razie zwłoki w usunięciu usterek lub wad stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi kwotę w wysokości 100,00 złotych (sto 00/100 złotych) za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego zgodnie z postanowieniem § 4 pkt 4.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych, na zasadach ogólnych.

§ 7.

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie spory związane z realizacją niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 8.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: