



Namysłów, 09.04.2026r.

Zn. spr.: SA.2217.13.2026

OGŁOSZENIE O II PRZETARGU NA DZIERŻAWĘ GRUNTÓW

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe – Nadleśnictwo Namysłów z siedzibą w Namysłowie, ul. Marii Skłodowskiej - Curie 14a, 46-100 Namysłów, tel. 77 419 05 05, ogłasza II nieograniczony pisemny przetarg na dzierżawę gruntów Skarbu Państwa, pozostających w zarządzie Nadleśnictwa Namysłów (organizator przetargu).

Wykaz oraz szczegółowy opis gruntów stanowiących przedmiot niniejszego przetargu zawiera załącznik nr 1 do ogłoszenia.

Przetarg prowadzony jest w trybie przepisów art. 701, 703 ustawy z dnia 23.04.1964 r. Kodeks Cywilny (DZ.U. z 2024 r. poz. 1061 ze zmianami).

Informację o lokalizacji w terenie i stanie gruntu należy uzyskiwać u leśniczego leśnictwa, na terenie którego położona jest nieruchomość, w godzinach od 7:10 do 15:10, od poniedziałku do piątku, pod wskazanymi numerami telefonu:

NAZWA LEŚNICTWA	OSOBA KONTAKTOWA	NR TELEFONU
SMOGORZÓW	JACEK BOCH	668 874 125
PODMIEJSKIE	ALEKSANDER KOTASIŃSKI	602 436 786
NIWKI	MACIEJ NAWROT	602 436 785
ZIEMIEŁOWICE	DARIUSZ LIPIŃSKI	668 874 120
ŚWITY	EDWARD PIĘDZIOCH	602 436 771
GOLA	MARIUSZ CZECHLOWSKI	602 436 764
GRĘBOSZÓW	ANDRZEJ WOJNICKI	608 044 742
SIEMYSŁÓW	DARIUSZ KUCHCZYŃSKI	608 045 302
POLKOWSKIE	ARKADIUSZ BIRSKI	668 874 117
WOŁCZYN	MARCIN CZUCZWARA	668 874 119
KOMORZNO	LESZEK KOZIŃSKI	608 051 885
STAROŚCIN	ADAM BUCZKO	668 874 126



Osobami upoważnionymi do kontaktu w sprawie przetargu są:

- Aleksandra Łuniewska – sekretarz nadleśnictwa, pod nr tel. 77 419 05 05;
- Paweł Kostecki – specjalista ds. administracyjnych, pod nr tel. 77 419 05 05.

1. Podstawa prawna:

- Art. 4 ust. 3, art. 35 ust 1 pkt 2a, art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 28.09.1991 r. o lasach (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 567),
- Ustawa z dnia 23.04.1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1061 ze zmianami),
- Zarządzenie nr 2 Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Katowicach z dnia 21.01.2021 r. w zakresie wprowadzenia do stosowania „Wytycznych w sprawie dzierżawy i najmu nieruchomości na terenie jednostek nadzorowanych przez Regionalną Dyrekcję Lasów Państwowych w Katowicach”, znak sprawy ES.2217.1.25.2021,
- Zarządzenie nr 30 Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Katowicach z dnia 13.06.2023 r. znak sprawy ZO.2217.18.2023, zmieniające Zarządzenie nr 2 Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Katowicach z dnia 21.01.2021 r., w zakresie wprowadzenia do stosowania „Wytycznych w sprawie dzierżawy i najmu nieruchomości na terenie jednostek nadzorowanych przez Regionalną Dyrekcję Lasów Państwowych w Katowicach”.

2. Wadium:

- Warunkiem dopuszczenia do udziału w II przetargu na dzierżawę gruntów jest wniesienie wadium w pieniądzu na każdy kompleks/pakiet, w formie przelewu bankowego na rachunek Nadleśnictwa Namysłów:
 - Nr konta: 04 1090 2196 0000 0001 0500 8229;
 - Wysokość wadium za 1 pakiet/kompleks wynosi: 500,00 PLN (słownie: pięćset złotych 00/100);
 - WAŻNE!** tytuł przelewu: „*wadium – przetarg na dzierżawę gruntów – pakiet/kompleks nr [...]*” (np. wadium – przetarg na dzierżawę gruntów – pakiet nr 10).



- b. Wadium należy wnieść w terminie umożliwiającym zaksięgowanie środków na rachunku Nadleśnictwa Namysłów najpóźniej do dnia poprzedzającego termin składania ofert;
- c. W przypadku złożenia oferty na więcej niż jeden pakiet/kompleks gruntów, wadium należy wnieść na każdy pakiet/kompleks.
- d. Za skuteczne wniesienie wadium uznaje się wpływ środków na rachunek bankowy Nadleśnictwa Namysłów w wymaganym terminie. Potwierdzenie dokonania przelewu należy dołączyć do oferty;
- e. Oferty złożone bez wniesienia wadium w wymaganej wysokości lub wniesionego po terminie podlegają odrzuceniu;
- f. Wadium wniesione przez oferentów, których oferty nie zostały wybrane, zostanie zwrócone niezwłocznie po zakończeniu postępowania przetargowego na konto z którego zostało wpłacone wadium;
- g. Wadium wniesione przez oferenta, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego lub zwrócone w części po podpisaniu umowy dzierżawy w przypadku gdy jego wysokość przekroczy kwotę czynszu dzierżawnego;
- h. Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli oferent, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyli się od podpisania umowy dzierżawy w terminie określonym w ogłoszeniu lub regulaminie przetargu.

3. Wykaz załączników:

- a. załącznik nr 1 – wykaz gruntów do wydzierżawienia;
 - b. załącznik nr 2 – regulamin przetargu na dzierżawę gruntów;
 - c. załącznik nr 3 – druk oferty na dzierżawę gruntów;
 - d. załącznik nr 4 – wzór umowy dzierżawy.
-